

PROSES PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

Prof. Ir. Achmad Djunaedi, MUP, Ph.D.
Dosen Universitas Gadjah Mada

GADJAH MADA UNIVERSITY PRESS

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR SINGKATAN	xv
BAB 1 DASAR PENGERTIAN	1
1.1. Pengertian Proses Perencanaan	1
1.2. Pengertian Wilayah dan Kota	3
1.3. Macam Rencana Wilayah dan Kota	3
1.4. Hubungan antara Proses Perencanaan dengan Pengetahuan Lainnya	4
1.5. Arti Tanda/Lambang Bagian-bagian Proses Pe- rencanaan	5
DAFTAR BACAAN	7
BAB 2 KOMPARASI ANTARMACAM PENDEKATAN PROSES PERENCANAAN	8
2.1. Sejarah Pendekatan Proses Perencanaan di Indonesia	8
2.2. Komparasi Antarpendekatan Proses Perencanaan	10
2.3. Pengaruh Kebijakan terhadap Pembakuan Proses Perencanaan	13
2.4. Sistematika Pembahasan Tiap Macam Proses Perencanaan	14
DAFTAR BACAAN	16

BAB 3	PROSES PENYUSUNAN RENCANA KOMPREHENSIF	17
	3.1. Dasar Teori Perencanaan Komprehensif	17
	3.2. Karakteristik dan Proses Penyusunan Rencana Komprehensif pada Umumnya	20
	3.3. Kritik terhadap Pendekatan Perencanaan Komprehensif	26
	3.4. Praktek Proses Penyusunan Rencana Komprehensif di Indonesia	27
	3.5. Pelaku dan Hubungan Antarpelaku dalam Proses Perencanaan Komprehensif	41
	3.6. Pembelajaran dari Praktek Perencanaan Komprehensif di Indonesia	42
	DAFTAR BACAAN	43
	DAFTAR SITUS WEB YANG DIANJURKAN	44
BAB 4	PROSES PENYUSUNAN RENCANA STRATEGIS	45
	4.1. Dasar Teori Perencanaan Strategis	45
	4.2. Karakteristik dan Proses Penyusunan Rencana Strategis pada Umumnya	50
	4.3. Kritik terhadap Pendekatan Perencanaan Strategis	54
	4.4. Praktek Proses Penyusunan Rencana Strategis di Indonesia	55
	4.5. Pelaku dan Hubungan Antarpelaku dalam Proses Perencanaan Strategis	63
	4.6. Pembelajaran dari Praktek Perencanaan Strategis di Indonesia	63
	DAFTAR BACAAN	64
	DAFTAR SITUS WEB YANG DIANJURKAN	66
BAB 5	HUBUNGAN ANTARA PERENCANAAN KOMPREHENSIF DAN PERENCANAAN STRATEGIS ..	67
	5.1. Terpisah tapi Sinkron	68

5.2. Terpisah tapi dengan Unsur Campuran	71
5.3. Menjadi Satu dan Kombinasi	72
DAFTAR BACAAN	73
BAB 6 PROSES PENYUSUNAN RENCANA INDUK	75
6.1. Dasar Teori Perencanaan Induk	75
6.2. Karakteristik dan Proses Penyusunan Rencana Induk pada Umumnya.....	78
6.3. Kritik terhadap Pendekatan Perencanaan Induk ...	80
6.4. Praktek Proses Penyusunan Rencana Induk di Indonesia	81
6.5. Pelaku dan Hubungan Antarpelaku dalam Proses Perencanaan Induk	83
6.6. Pembelajaran dari Praktek Perencanaan Induk di Indonesia	84
DAFTAR BACAAN	84
BAB 7 PROSES PENYUSUNAN RENCANA PARTISIPATORI	86
7.1. Perencanaan Partisipatori (Versi UNCHS Habitat)	87
7.2. Perencanaan Advokasi	90
7.3. Perencanaan Ekuiti	92
7.4. Perencanaan Partisipatori Lainnya	94
DAFTAR BACAAN	95
BAB 8 WACANA KE MASA DEPAN	96
DAFTAR BACAAN	97
INDEKS	98

DAFTAR GAMBAR

Gbr. 1	Hubungan masukan-proses-keluaran	2
Gbr. 2	Keterkaitan pengetahuan/mata kuliah proses perencanaan dengan pengetahuan (mata kuliah) lainnya	5
Gbr. 3	Macam aliran proses	6
Gbr. 4	Sejarah penerapan ragam pendekatan proses perencanaan di Indonesia	9
Gbr. 5	Proses siklis perencanaan komprehensif	21
Gbr. 6	Garis besar proses perencanaan tata ruang wilayah (provinsi, kabupaten, kota) dipolakan dari tiga pedoman (Nomor 15, 16, dan 17/PRT/M/2009) dari Kementerian PU	32
Gbr. 7	Proses rinci secara umum pada Tahap (1) Persiapan ...	34
Gbr. 8	Proses rinci secara umum pada Tahap (2) Pengumpulan Data dan Informasi	34
Gbr. 9	Proses rinci secara umum pada Tahap (3) Analisis	35
Gbr. 10	Proses rinci secara umum pada Tahap (4) Perumusan Konsep Rencana	35
Gbr. 11	Proses rinci secara umum pada Tahap (5) Penyusunan Raperda dan (6) Penetapan Raperda (menjadi Perda) ..	36
Gbr. 12	Kerangka substansi analisis dan muatan RTRW kota ..	37
Gbr. 13	Kerangka substansi analisis dan muatan RTRW kabupaten	38
Gbr. 14	Kerangka substansi analisis dan muatan RTRW provinsi	39
Gbr. 15	Gambaran contoh kerangka analisis-sintesis proses perencanaan komprehensif	41
Gbr. 16	Pengertian perencanaan strategis	46

Gbr. 17	Proses perencanaan strategis, versi Allison dan Kaye (2005)	48
Gbr. 18	Proses perencanaan strategis sepuluh langkah, versi Bryson (2004)	49
Gbr. 19	Proses perencanaan strategis pada umumnya	52
Gbr. 20	“Prosedur” Penyusunan RPJMD provinsi, kabupaten, kota	60
Gbr. 21	Salah satu alternatif proses penyusunan RPJMD provinsi, kabupaten, kota	62
Gbr. 22	Hubungan sinkronisasi dan integrasi antara RTRW (rencana komprehensif) dengan RPJP/RPJM (rencana strategis)	69
Gbr. 23	Hubungan implementasi RTRW (rencana komprehensif) dengan implementasi RPJP/RPJM (rencana strategis)	70
Gbr. 24	Alternatif cara sinkronisasi antara RTRW dengan RPJPD/RPJMD	71
Gbr. 25	Proses perencanaan yang mengkombinasikan perencanaan komprehensif dengan perencanaan strategis di kota Oak Ridge, Tennessee	73
Gbr. 26	Tahapan proses perencanaan induk	79
Gbr. 27	Proses perencanaan induk yang lebih rinci dan hubungan antarpelaku	80
Gbr. 28	Tahapan proses penyusunan rencana induk pengembangan perguruan tinggi	82
Gbr. 29	Daftar isi tiap bagian rencana induk pengembangan perguruan tinggi	83

DAFTAR TABEL

Tabel 1	Arti tanda/lambang bagian-bagian proses perencanaan	6
Tabel 2	Matrik ragam pendekatan proses perencanaan dalam praktek dan kaitannya dengan macam “warna” politik	12
Tabel 3	Peranserta Masyarakat dalam Proses Perencanaan Tata Ruang Wilayah	33
Tabel 4	Tingkat Jangka Waktu dan Macam Rencana Pembangunan Daerah	57
Tabel 5	Perbandingan Isi Syarat Minimal antara RPJPD dengan RPJMD	61

DAFTAR SINGKATAN

BAPPEDA	:	Badan Perencanaan Pembangunan Daerah
DPRD	:	Dewan Perwakilan Rakyat Daerah
Perda	:	Peraturan Daerah
Permendagri	:	Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia
PerMenPU	:	Peraturan Menteri Pekerjaan Umum
PKPK	:	Program Pengembangan Kemampuan Pemerintah Kabupaten/Kota
PP	:	Peraturan Pemerintah
PU	:	Pekerjaan Umum
Raperda	:	Rancangan Peraturan Daerah
RCP	:	<i>Rational Comprehensive Planning</i>
RDTRK	:	Rencana Detail Tata Ruang Kota
Renstra	:	Rencana Strategis
Renstrada	:	Rencana Strategis Daerah
REPELITA	:	Rencana Pembangunan Lima Tahun
RIK	:	Rencana Induk Kota
RKPD	:	Rencana Kerja Pembangunan Daerah
RPJM	:	Rencana Pembangunan Jangka Menengah
RPJMD	:	Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah
RPJP	:	Rencana Pembangunan Jangka Panjang
RPJPD	:	Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah
RTBL	:	Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan
RTRK	:	Rencana Teknik Ruang Kota
RTRW	:	Rencana Tata Ruang Wilayah
RUTRK	:	Rencana Umum Tata Ruang Kota
RUTRP	:	Rencana Umum Tata Ruang Perkotaan
SDM	:	Sumber Daya Manusia
SKPD	:	Satuan Kerja Pemerintah Daerah

SWOT	:	<i>Strengths, Weaknesses, Opportunities, and Threats</i>
TIK	:	Teknologi Informasi dan Komunikasi
UK	:	<i>United Kingdom</i>
UNCHS	:	<i>United Nations Centre for Human Settlements</i>
UU	:	Undang-undang
UU SPPN	:	Undang-undang tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional